

Boguszów-Gorce, 04.12.2023 r.

L.dz.TT/ 1512/2023

## ZAPYTANIE OFERTOWE

Dot. złożenia oferty na wykonanie przeglądów instalacji gazowej w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych, administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o. w Boguszowie-Gorcach w 2024 roku.

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Boguszowie-Gorcach **ZAPRASZA** do złożenia oferty na:

**Wykonanie przeglądów instalacji gazowej  
w budynkach wspólnot mieszkaniowych  
administrowanych przez Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.  
w Boguszowie-Gorcach w 2024 roku.**

### 1. Określenie przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie przeglądu instalacji gazowej w ok **419 budynkach** Wspólnot Mieszkaniowych i **około 3 000 lokali** w Boguszowie-Gorcach (w tym 3 budynki w Szczawnie-Zdroju) zgodnie z harmonogramem stanowiącym załącznik nr 4 do zapytania ofertowego.
2. W kalkulacji należy uwzględnić wszelkie koszty i składniki, które można było przewidzieć w trakcie opracowywania oferty do czasu jej złożenia, konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia.
3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej oraz należytą starannością w odniesieniu do ich wykonywania, bezpieczeństwa i właściwej organizacji.

### 2. Termin świadczenia usług

1. Usługi świadczone będą od dnia 02.01.2024 r. do dnia 31.12.2024 r. w terminach zgodnych z harmonogramem.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wprowadzania zmian w harmonogramie w trakcie realizacji zamówienia. O wszystkich zmianach Wykonawca informowany będzie z odpowiednim wyprzedzeniem.

### 3. Warunki rozliczania wykonawcy:

1. Wykonawca rozliczany będzie w sposób ryczałtowo-ilościowy na podstawie ilości rzeczywiście wykonanych przeglądów potwierdzonych protokołem.
2. Wykonawca otrzymywać będzie wynagrodzenie raz w miesiącu, na podstawie wykonanych protokołów przeglądu w miesiącu ubiegłym.
3. Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć Zamawiającemu protokoły wykonane w danym miesiącu najpóźniej do 5-tego dnia następnego miesiąca.
4. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy następować będzie z konta bankowego Zamawiającego, w terminie do 30 dni od dnia doręczenia faktury z kompletem dokumentów rozliczeniowych, zaakceptowanych przez Zamawiającego



#### 4. Oferta musi zawierać:

1. Wypełniony Formularz ofertowy wg zał. 1
2. Kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie uprawnień w zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia.
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków w postępowaniu – zał. 2 do zaproszenia
4. Zaakceptowany wzór umowy – zał. 3 do zaproszenia
5. Ponadto:
  - oferta powinna zawierać oferowaną przez Wykonawcę cenę netto i brutto
  - ceny podane mają być wyrażone cyfrowo i słownie
  - cena ofertowa jest wiążąca – ostateczna.

#### 5. Kryterium oceny ofert:

Zamawiający wybierze najkorzystniejszą dla siebie ofertę spośród wszystkich prawidłowo złożonych w terminie ofert.

#### 6. Miejsce i termin złożenia oferty cenowej:

1. Ofertę należy złożyć w terminie do dnia **19.12.2032 r.** w siedzibie Zamawiającego, ul. Sienkiewicza 46, 58-370 Boguszów-Gorce, **sekretariat, pok. Nr 8.** lub przesłać elektronicznie na adres e-mail.: **zgm@boguszow.com.pl.**
2. Ofertę w formie papierowej należy złożyć w zamkniętej kopercie, zapieczętowanej w sposób gwarantujący zachowanie w poufności jej treści oraz zabezpieczającej jej nienaruszalność.
3. Koperta powinna być zaadresowana na: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o. o w Boguszowie-Gorcach oraz oznakowana w sposób następujący : **„Oferta na wykonanie przeglądów instalacji gazowych w budynkach i lokalach Wspólnot Mieszkaniowych w Boguszowie-Gorcach 2024”**
4. Koperta powinna również posiadać nazwę i adres Wykonawcy, aby można było odesłać ofertę w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.
5. Propozycja otrzymana przez zamawiającego po terminie podanym powyżej nie będzie uwzględniona przy wyborze.

#### 7. Informacje dodatkowe

1. Informacje dodatkowe można uzyskać w Dziale Technicznym ZGM Sp. z o.o. w Boguszowie-Gorcach tel.074/84-49-411 wew. 33.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dodatkowych rozmów i negocjacji z Wykonawcami.
3. Złożenie oferty nie musi skutkować zawarciem umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odrzucenia oferty bez podania przyczyny.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian w harmonogramie oraz w zakresie przedmiotu zamówienia.

#### 8. Podpisanie umowy

W terminie wyznaczonym przez Zamawiającego w powiadomieniu o wyborze oferty wybrany Wykonawca zobowiązany jest podpisać umowy.

#### 9. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:



- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o.**, ul. Sienkiewicza 46, 58-370 Boguszów-Gorce, *Tel. 74 84 49 411, adres e-mail: [zgm@boguszow.com.pl](mailto:zgm@boguszow.com.pl)*
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia, prowadzonym w trybie Zapytania Ofertowego.;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Załączniki :

1. formularz ofertowy – zał. 1
2. oświadczenie – zał. 2
3. wzór umowy – zał. 3
4. harmonogram - zał. 4

  
PREZES URZĘDU  
Piotr Remelko

Otrzymują:

1. Strona internetowa
2. a/a

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

